



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky
hospodaření obcí



KUCBX01FW3PQ

Spisová značka: OEKO-PŘ 61893/2024/jimau

Číslo jednací: KUJCK 17727/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Osek, IČO 00251631

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 28.08.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 05.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Osek za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 29.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Jana Hůlková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 482/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Jitka Brejchová – starostka

Ivana Jandová – účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. výpočet poměrových ukazatelů, byl učiněn dne 05.02.2024.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

- **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 219 odst. 1

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Osek uzavřela dne **19.09.2024** smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem UNIELEKTRO Strakonice, IČ: 47239514 na realizaci veřejné zakázky "Osek – Obnova veřejného osvětlení", která byla zadána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo zadávací řízení.

Cena díla byla sjednána ve výši 642.214,90 Kč bez DPH, (tj. 777.080,03 Kč vč. DPH).

Z profilu zadavatele dostupným na internetové adrese <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00251631> vyplývá, že smlouva na něm byla uveřejněna dne 03.01.2025. Z výše uvedeného vyplývá, že jelikož byla smlouva uzavřena dne 19.09.2024, obec byla povinna ji na profilu zadavatele uveřejnit nejpozději dne 21.10.2024 (pozn. *jelikož konec zákonné 30denní lhůty připadl ve výše uvedeném případě na sobotu 19.10.2024, bylo posledním dnem lhůty v souladu s obecnými pravidly pro počítání času dle § 607 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pondělí 21.10.2024*). Zadavatel (obec) tak neuveřejnil smlouvu v předepsané lhůtě.

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

Byl přezkoumán celý rozpočtový proces, tj. sestavení, obsah, schválení a zveřejňování střednědobého výhledu rozpočtu, rozpočtu, změn rozpočtu a závěrečného účtu – v této oblasti nebyla zjištěna žádná pochybení. Stanovená pravidla hospodaření s finančními prostředky byla dodržena. Konkrétní příjmy a výdaje byly přezkoumány v rámci ostatních předmětů přezkoumání – výběr vzorku k přezkoumání byl proveden na základě odborného úsudku přezkoumávajícího. Přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze zápisu.

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Územní celek nezřídil žádný peněžní fond.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC neprovozuje podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

ÚC nesdružuje žádné prostředky.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

ÚC eviduje dlouhodobý úvěr na účtu 451 - zůstatek k 31.12.2024 činí 2.999.950,00 Kč

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

ÚC neeviduje žádné příjmy z rozpočtu EU – odst. XI. výkazu Fin 2 12 M ani výdaje spolufinancované ze zahraničních zdrojů (odst. XII. výkazu Fin 2 12 M).

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

ÚC přijal do rozpočtu transfery podléhající finančnímu vypořádání - přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze.

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC uskutečnil převod nemovitostí na základě kupních smluv (prodej a nákup pozemků). Byla uzavřena smlouva o nájmu pozemku - přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

ÚC nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

K 31.12.2024 přijal ÚC 317 dodavatelských faktur v celkové hodnotě plnění 10.533.690,57 Kč – všechny faktury byly uhrazeny

K 31.12.2024 vystavil ÚC 72 odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 2.312.620,76 Kč – všechny faktury byly uhrazeny

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

ÚC neručí za závazky těchto osob.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

ÚC nemá zastavený majetek.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC uzavřel smlouvu o zřízení věcného břemene – přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

Tento předmět PH byl přezkoumán v rámci ostatních předmětů PH a nebyly zjištěny žádné nedostatky.

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.⇒ **byla zjištěna chyba a nedostatek uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Nedostatek, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
- Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou v souladu se zákonem (porušení povinnosti)

V tomto případě již není nutné zasílat krajskému úřadu informaci o přijetí opatření k nápravě chyby, neboť obec si sama uvědomila opomenutí zveřejnění smlouvy v zákonném termínu a smlouvu nakonec (i když opožděně) na profilu zadavatele zveřejnila – tím byla naplněna materiální podstata transparentnosti zadávání veřejných zakázek.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	4,21 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,67 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 2.999.950,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 10.532.378,35 Kč

České Budějovice dne 13.02.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Jana Hůlková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách (15 dní před projednáním): od 27.11.2023 do 02.01.2024

Rozpočtová opatření

- Delegation pravomocí k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno usn. ZO č. 21-269 ze dne 18.12.2020 – pravomoc starostky schvalovat RO v příjmech neomezeně, ve výdajích do výše 100.000,00 Kč nad rámec závazného ukazatele (paragrafu rozpočtové skladby), s účinností od 01.01.2021
- – schváleno usn. ZO č. 18-227 ze dne 30.05.2024 – pravomoc starostky schvalovat RO v příjmech neomezeně, ve výdajové části a financování do výše 300.000,00 Kč dle jednotlivých paragrafů rozpočtu, ZO ukládá starostce obce následně tato rozpočtová opatření předložit zastupitelstvu obce k projednání
- V roce 2024 byla schválena RO č. 1-14, která byla zveřejněna na ÚD obce a oznámeno zveřejnění na webových stránkách obce <http://www.obec-osek.cz>
- RO č. 9 schváleno ZO dne 26.09.2024, usn. č. 21-257 – zvýšení výdaje na par. 3745 (původně: 433.000,00 Kč, Změna: 384.800,00 Kč, Po změně: 817.800,00 Kč) - nákup štěpkovače

Schválený rozpočet

- ROZPOČET NA ROK 2023 schválen jako schodkový:
- Schválení rozpočtu usnesením ZO č. 14-177 m ze dne: 22.12.2023
- PŘÍJMY: 15.755.500,00 Kč
- VÝDAJE: 23.274.772,00 Kč
- FINANCOVÁNÍ:
- Pol. 8115: 1.319.312,00 Kč
- Pol. 8117: 7.000.000,00 Kč
- Pol. 8124: 800.040,00 Kč
- Příloha: – neinvestiční dotace pro místní organizace
- Zveřejnění schváleného rozpočtu na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení): od 02.01.2024

Střednědobý výhled rozpočtu

- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu (NSVR) obce na roky: 2024 až 2026
- Projednání NSVR: zasedání ZO dne: 16.12.2022, usn. č. 4-41
- Zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce od: 20.12.2024
- Dlouhodobé závazky: roční splátky úvěru 800.040,00 Kč
- Dlouhodobé pohledávky: 0,00 Kč

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu (NZÚ) – zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách obce (nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání ZO): 13.05.2024 až 03.06.2024
- Projednání závěrečného účtu – usnesení ZO č. 18-216 ze dne: 30.05.2024, výrok: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad
- Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávajícím orgánem: nebyly zjištěny chyby
- Zveřejnění schváleného ZÚ vč. Zprávy o výsledku PH na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení) od: 03.06.2024 dosud

Faktura

- DFA č. 4514200064, vystavena dne 10.09.2024, Dodavatel: AGROZET České Budějovice, a.s., Označení dodávky: Štěpkovač, Typ: LS 160 T, Výr. č.: 2024096, Celkem k úhradě: 384.780,00 Kč
- Předpis + zařazení (042, 022 0050): UD č. 24-001-00219 ze dne 10.09.2024, 384.780,00 Kč

- Úhrada: BV č. 164, Odchozí úhrada ve výši 384.780,00 Kč ze dne 30.09.2024 – UD č. 24-801-00164 (par. 3745/pol. 6122)

Faktura

- DOŠLÉ FAKTURY
- OPRAVA
- DFA č. 2024089 vystavena dne 28.07.2024, Dodavatel: Richard Paletář, IČO: 036 93 791, Označení dodávky: dodání a výměna plyn. kotle pro objekt TS, Celkem k úhradě: 135.605,00 Kč
- Předpis (511): UD č. 24-001-00188 ze dne 26.07.2024
- Úhrada: BV KB č. 129, Odchozí úhrada ve výši 135.605,00 Kč ze dne 29.07.2024– UD č. 24-801-00129 ze dne 29.07.2024 (par.3613/5171)
-
- NEDOKONČENÝ MAJETEK
- DFA č. 2024-023 vystavena dne 31.03.2024, Dodavatel: Novotný TZB s.r.o., IČO: 280 709 33, Označení dodávky: práce na stavbě "Vodovod Petrovice", Celkem k úhradě: 2.056.168,52 Kč
- Předpis (042 0035, 343): UD č. 24-001-00074 ze dne 31.03.2024
- Úhrada: BV KB č. 85, Odchozí úhrada ve výši 2.056.168,52 Kč ze dne 10.05.2024– UD č. 24-801-00085 ze dne 10.05.2024 (par. 2310/6121)
-
- DFA č. 2024-009 vystavena dne 29.02.2024, Dodavatel: Novotný TZB s.r.o., IČO: 280 709 33, Označení dodávky: práce na stavbě "Vodovod Petrovice", Celkem k úhradě: 1.453.978,74 Kč
- Předpis (042 0035, 343): UD č. 24-001-00043 ze dne 29.02.2024
- Úhrada: BV KB č. 72, Odchozí úhrada ve výši 1.453.978,00 Kč ze dne 17.04.2024– UD č. 24-801-00072 ze dne 17.04.2024 (par. 2310/6121)

Faktura

- VFA č. 24-002-00029 vystavena dne 30.06.2024, Odběratel: Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek, Celkem k úhradě: 149.602,07 Kč
- Předpis (311/601, 343): UD č. 24-002-00029 ze dne 01.07.2024

Hlavní kniha

- 7/2024, 12/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur ze dne 28.11.2024
- Proškolení členů inv. komise – prezenční listina a potvrzení ze dne 20.12.2024
- Podpisové vzory osob odpovědných za provedení inventarizace a osob odpovědných za zjištění skutečného stavu dle § 33a) odst. 9 zákona č. 563/1991 Sb. ze dne 20.01.2024
- Inventarizační zpráva ze dne 30.01.2025
- Hromadný protokol o vyřazení č. 1/2024 – za 028, Datum vyřazení: 31.12.2024, Vyřazovaná cena: 128.490,80 Kč, Důvod vyřazení: nefunkční majetek, Způsob vyřazení: likvidace + dar SDH (vycházková uniforma v hodnotě 7.708,00 Kč)
- Hromadný protokol o vyřazení č. 2/2024 – za 902, Datum vyřazení: 31.12.2024, Vyřazovaná cena: 23.041,90 Kč, Důvod vyřazení: nefunkční majetek, Způsob vyřazení: likvidace
- Hromadný protokol o vyřazení č. 3/2024 – za 022, Datum vyřazení: 31.12.2024, Vyřazovaná cena: 105.000,00 Kč, Důvod vyřazení: nefunkční majetek, Způsob vyřazení: bude nabídnut k prodeji
- Inventurní soupisy:
- 018 – Drobný dlouhodobý nehmotný majetek
- 078 – Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku
- Přírůstky: 0,00 Kč
- Úbytky: 0,00 Kč
- 019 – Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek

- 079 – Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku
- 021 – Stavby
- 081 – Oprávky ke stavbám
- Úbytky: 0,00 Kč
- Přírůstky: 6.948.969,38 Kč
- 021 0200 Budovy – Inventární karta – Název: Budova čp. 17 na st. parc. 16 v k.ú. Osek u Strakoníc, Inv. č.: 501, Datum zařazení TZ: 27.05.2024, Pořizovací cena: 81.637,49 Kč
- 021 0400 Budovy – Inventární karta – Název: Veřejné osvětlení Rozhozná, Inv. č.: 159, Datum zařazení TZ: 24.01.2024, Pořizovací cena: 153.155,75 Kč
- 021 0500 Budovy – Inventární karta – Název: Vodovod Petrovice, Inv. č.: 502, Datum zařazení: 31.12.2024, Pořizovací cena: 6.394.609,39 Kč
- 021 0500 Budovy – Inventární karta – Název: Opěrná zeď Malá Turná, Inv. č.: 565, Datum zařazení: 10.06.2024, Pořizovací cena: 166.411,00 Kč
- 022 – Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí
- 082 – Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí
- Úbytky: 150.000,00 Kč – viz Hromadný protokol o vyřazení č. 3/2024 výše (traktor bude nabídnut k prodeji)
- Přírůstky: 1.061.080,00 Kč
- 022 0000 Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí – Inventární karta – Název: Zahradní traktor Starjet P4 SECO, Inv. č.: 573, Datum zařazení: 14.10.2024, Pořizovací cena: 153.800,00 Kč
- 022 0050 Přístroje – Inventární karta – Název: Štěpkovač LS 160 T, Inv. č.: 572, Datum zařazení: 10.09.2024, Pořizovací cena: 384.780,00 Kč
- 022 0060 Dopravní prostředky – Inventární karta – Název: Osobní automobil Škoda Kamiq 1 TSI, Inv. č.: 566, Datum zařazení: 27.06.2024, Pořizovací cena: 522.500,00 Kč
- 028 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek
- 088 – Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku
- Úbytky: 128.490,80 Kč – viz Hromadný protokol o vyřazení č. 1/2024 výše
- Přírůstky: 190.266,76 Kč
- 031 – Pozemky
- Úbytky: 66.501,41 Kč např.:
- 031 0500 Ostatní plocha – Inventární karta – Název: ostatní plocha parc. č. 291/5, Inv. č.: 138-00291200500, Datum vyřazení – částečný prodej: 01.12.2024, Vyřazená cena: 69,60 Kč
- Přírůstky: např.:
- Zařazení nabytého pozemku p. č. 215/1 v k.ú. Osek Radomyšle na majetkový účet: UD č. 24-007-00008 ze dne 09.02.2024, 10.000,00 Kč (MD 031 0200/DAL 042 0026)
- 031 0200 Lesní pozemek – Inventární karta – Název: lesní pozemek parc. č. 215/1, Inv. č.: 138-0021500100, Datum zařazení: 09.02.2024, Pořizovací cena: 10.000,00 Kč
- 069 – Ostatní dlouhodobý finanční majetek
- Akcie 10 x 10.000,00 Kč obchodní firma Recyklace odpadů a skládky a.s.
- 231 – Základní běžný účet územních samosprávných celků
- AU 231 0100 Výpis z účtu KB č. 216: Konečný zůstatek: 4.110.224,56 Kč
- AU 231 0102 Výpis z účtu ČNB č. 12: Konečný zůstatek: 417.835,07 Kč
- AU 231 0120 Výpis z účtu ČSOB č. 2024/26, Konečný zůstatek: 66.279,14 Kč
- AU 231 0130 Výpis z účtu ČSOB – spořicí účet, Konečný zůstatek: 3.100.414,21 Kč
- 244 – Termínované vklady krátkodobé
- 244 0100 Výpis KB č. 12, Konečný zůstatek: 5.000.000,00 Kč

- 244 0110 Výpis ČSOB č. 2024/2, Konečný zůstatek: 2.085.968,10 Kč
- 244 0111 Výpis KB č. 2, Termínovaný vklad, Konečný zůstatek: 3.000.000,00 Kč
- 244 0112 Výpis KB č. 2, Termínovaný vklad, Konečný zůstatek: 8.000.000,00 Kč
- 261 – Pokladna – Konečný zůstatek: 66.997,00 Kč
- Doloženo:
- Výčetka platidel
- Pokladní kniha za období 12/2024
- 262 – Peníze na cestě
- 263 – Ceniny
- 311 – Odběratelé
- 194 – Opravné položky k odběratelům
- 314 – Krátkodobé poskytnuté zálohy
- 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti
- 192 – Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti
- 319 – Pohledávky z přerozdělovaných daní
- 321 – Dodavatelé
- 324 – Krátkodobé přijaté zálohy
- 331 – Zaměstnanci
- 336 – Sociální zabezpečení
- 337 – Zdravotní pojištění
- 341 – Daň z příjmů
- 342 – Ostatní daně, poplatky a obdobná plnění
- 343 – Daň z přidané hodnoty
- 345 – Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce
- 346 – Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi
- 347 – Závazky k vybraným ústředním vládním institucím
- 348 – Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi
- 349 – Závazky k vybraným místním vládním institucím
- 373 – Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery
- 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery
- 377 – Ostatní krátkodobé pohledávky
- 378 – Ostatní krátkodobé závazky
- 384 – Výnosy příštích období
- 388 – Dohadné účty aktivní
- 389 – Dohadné účty pasivní
- 401 – Jmění účetní jednotky (sestava KEO4 1.14.1 UC014 – zjednodušený inv. soupis)
- 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku
- 408 – Opravy předchozích účetních období
- 451 – Dlouhodobé úvěry
- Výpis KB č. 12 – zůstatek: 2999.950,00 Kč
- 459 – Ostatní dlouhodobé závazky (kauce)
- 901 – Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek
- 902 – Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek
- 905 – Vyřazené pohledávky

Kniha došlých faktur

- K 31.12.2024 přijal ÚC 317 dodavatelských faktur v celkové hodnotě plnění 10.533.690,57 Kč – všechny faktury byly uhrazeny

Kniha odeslaných faktur

- K 31.12.2024 vystavil ÚC 72 odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 2.312.620,76 Kč – všechny faktury byly uhrazeny

Odměňování členů zastupitelstva

- Obec s trvalým pobytem na území ÚSC k 01. 01.2022: do 1.000 obyvatel
- Počet členů zastupitelstva: 9
- Uvolněná funkce: starostka obce
- Všichni jsou neuvolnění členové zastupitelstva
- Schválení poskytnutí odměn usnesením ZO ze dne 22.12.2023
- Odměna místostarosty zůstává v nezměněné výši, tj. dle usn. ZO č. 19b ze dne 18.10.2022: 8.000,00 Kč
- Kontrola poskytnutí odměn dle souhrnných mzdových listů za rok 2024:
- Os. č. 86 – uvolněná starostka
- Os. č. 8 – neuvolněný místostarosta
- Os. č. 143 – předseda FV

Pokladní doklad

- za měsíc 12/2024

Pokladní kniha (deník)

- 12/2024

Příloha rozvahy

- k 31.07.2024, k 31.12.2024

Rozvaha

- k 31.07.2024, k 31.12.2024

Účetnictví ostatní

- Účetní závěrka ÚC:
- Podklady pro schválení účetní závěrky ÚC:
- Rozvaha k 31.12.2023
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2023
- Příloha k 31.12.2023
- Inventarizační zpráva k 31.12.2023 ze dne 22.01.2024
- Zpráva o výsledku PH za rok 2023
- Schválení účetní závěrky – usnesení ZO č. 18-217 ze dne 30.05.2024
- Protokol o schválení účetní závěrky obce ze dne 25.03.2024
- Stavová zpráva o přenosu dat ze dne 31.05.2024 (zaslání do CSÚIC)
- Převedení výsledku hospodaření na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období – zisk ve výši: 5.365.813,78 Kč – UD č. 24-007-00108 ze dne 31.05.2024

Účtový rozvrh

- na rok 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.07.2024, k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.07.2024, k 31.12.2024

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Žádost o individuální dotaci na rok 2024 ze dne 08.11.2023
- Žadatel: TJ Osek, z.s.
- IČO: 606 53 001
- Statutární zástupce žadatele: Věra Hochová, předseda
- Požadovaná dotace: 250.000,00 Kč

- Usnesení ZO č. 14-177g: "ZO schvaluje snížení žádosti o individuální dotaci pro TJ Osek, z.s. na rok 2024 ve výši 200.000,00 Kč
- Smlouva o poskytnutí dotace ze dne 25.01.2024
- Příjemce dotace: TJ Osek, z.s., IČO: 606 53 001
- Předmět smlouvy: poskytnutí dotace
- Výše dotace: 200.000,00 Kč
- Účel: v souladu výhradně na činnost v r. 2024 v souladu s předloženou a schválenou žádostí příjemce ze dne 08.11.2023
- Platební podmínky: poskytnutí do 15 dnů od podepsání smlouvy formou bezhotovostního převodu na účet příjemce uvedený
- Povinnosti příjemce:
 - - vyčerpat dotaci nejpozději do 15.12.2024
 - - vyúčtovat dotaci do 15.12.2024 předložením čitelných fotokopii platných účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání ke kontrole a označení "Hrazeno z dotace..."
 - - v termínu do 31.12.2024 vrátí příjemce nevyčerpané finanční prostředky na bankovní účet poskytovatele nebo v hotovosti na pokladně OÚ Osek
- ---
- Účtování:
 - Předpis poskytnuté zálohy na dotaci (373): UD č. 24-003-00026 ze dne 29.01.2024
 - Převod dotace na účet žadatele: BV KB č. 19, Odchozí úhrada ve výši 200.000,00 Kč ze dne 29.01.2024 - UD č. 24-801-00019 ze dne 29.01.2024 (par. 3419/pol. 5222)
 - Vyúčtování dotace: UD č. 24-007-00143 ze dne 31.12.2024

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Akce: "Osek – Obnova veřejného osvětlení"
- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2024 – č. SDO/OEZI/1500/24 (UZ: 710)
- Příjem dotace: BV KB č. 136, Příchozí úhrada vce výši 270.000,00 Kč ze dne 12.08.2024 – UD č. 24-801-00136 ze dne 12.08.2024 (UZ 710, pol. 4122, MD 231 0100/DAL 374 0111)
- Čerpání transferu: UD č. 24-801-00212 ze dne 20.12.2024 – BV č. 212, Odchozí úhrada ve výši 739.381,75 Kč ze dne 20.12.2024 – UD č. 24-801-00212 ze dne 20.12.2024 (par. 3631/pol. 5171, s UZ 710: 270.000,00 Kč + bez UZ: 469.381,75 Kč)
- E-mail od poskytovatele dotace (KÚ) – Oznámení o vyúčtování dotace ke dni 31.12.2024 ve výši 270.000,00 Kč – UD č. 24-007-00142 ze dne 31.12.2024 (MD 348 0100, 374/DAL 672 0500, 348 0100)

Smlouvy nájemní

- Záměr o pronájmu části pozemku parc. č. 373/2, k.ú. Malá Turná, ostatní plocha o výměře cca 470 m² dle přiloženého zákresu, Vyvěšeno: 26.04.2024, Sejmuto: 12.05.2024
- Žádost o pronájem obecního pozemku (rokle) na základě již vyvěšeného záměru parc. č. 373/2 (předmětná část pozemku vyobrazena v příloze) v k. ú. Malá Turná ze dne 17.05.2024
- Usnesení ZO č. 18-224 ze dne 30.05.2024: "ZO souhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 373/2, k.ú. Malá Turná o výměře 473 m² (dle přiloženého zákresu), paní Janě Tesařové za cenu 1 Kč/m²/rok. Na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2024
- Smlouva o nájmu ze dne 01.06.2024
- Nájemce: Jana Tesařová
- Předmět pronájmu: část pozemku parc. č. 373/2 v k.ú. Malá Turná o výměře 473 m², ostatní plocha
- Nájemné: 473 ročně
- Předpis pohledávky (311/603): UD č. 24-004-00196 ze dne 03.07.2024 (upozornění na okamžik usk. účetního případu)

- Inkaso nájemného (poměrná část): BV KB č. 112, Příchozí úhrada ve výši 273,00 Kč ze dne 27.06.2024 – UD č. 24-801-00112 ze dne 27.06.2024 (par. 3639/pol. 2131)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- NÁKUP POZEMKŮ:
- Usnesení ZO č. 13-173 ze dne 30.11.2023 – Schválení koupě pozemku p. č. 215/1, k.ú. Osek u Radomyšle od pana J.M. za dohodnutou cenu 8.000,00 Kč
- Kupní smlouva ze dne 31.01.2024
- Prodávající: obec Osek
- Kupující: J.M.
- Předmět koupě: pozemek parc. č. 215/1 v k. ú. Osek o výměře 582 m², druh pozemku, lesní plocha
- Kupní cena: 8.000,00 Kč
- Doložka dle zákona o obcích: čl. VIII.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-604/2024-307, Právní účinky vkladu: k 09.02.2024
- Nový stav:
- Pozemek parc. č. 215/1, Výměra: 585 m², Druh pozemku: lesní pozemek
- Předpis MD 042 0026/321 – UD č. 24-003-00034 ze dne 09.02.2024, 8.000,00 Kč
- Úhrada kupní ceny: BV KB č. 28, odchozí úhrada ve výši 8.000,00 Kč ze dne 09.02.2024 – UD č. 24-801-00028 ze dne 09.02.2024 (par. 3639/pol. 6130)
- Úhrada souvisejících nákladů:
- Kolek (návrh na vklad): VPD č. 85 ve výši 2.000,00 Kč ze dne 09.02.2024 – UD č. 24-701-00085 ze dne 09.02.2024 (par. 3639/pol. 6130)
- Zařazení nabytého pozemku p. č. 215/1 v k.ú. Osek Radomyšle na majetkový účet: UD č. 24-007-00008 ze dne 09.02.2024, 10.000,00 Kč (MD 031 0200/DAL 042 0026)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouvy o převodu majetku (prodej) bez přecenění reálnou hodnotou (ošetřeno ve Směrnici k aplikaci reálné hodnoty majetku určeného k prodeji – za významnou hodnotu je považována částka 500 tis. Kč
- Uveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 291/5, v k.ú. Osek u Radomyšle cca 10 m² dle přiloženého nákresu na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 39 zákona o obcích: vyvěšeno:13.07.2023, sejmuto: 29.07.2023
- Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 392-92/2023 - Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí ze dne 09.10.2023
- Schválení prodeje části pozemku p. č. 291/5, ost. plocha o výměře cca 183 m², za cenu ve výši 250,00 Kč/1m² – usn. ZO č. 9-119 ze dne 28.07.2023
- Kupní smlouva ze dne 31.01.2024
- Prodávající: obec Osek
- Kupující: Drahomíra Hájková
- Prodáváný pozemek: 291/30 v k.ú. Osek u Radomyšle o výměře 11 m², ostatní plocha
- Kupní cena: 250 Kč/m²
- Doložka dle zákona o obcích: čl. IX. sml.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-605/2024-307, Právní účinky zápisu k okamžiku: 09.02.2024
- Vlastnické právo: obec osek:
- Zrušený stav:
- Pozemek parcela č. 291/5, Výměra: 196 m², Druh pozemku: ostatní plocha
- Nový stav:
- Pozemek parcela č. 291/5, Výměra: 184 m², Druh pozemku: ostatní plocha

- Vlastnické právo H.D.:
- Pozemek parcela č. 291/30, Výměra: 11 m², Druh pozemku: ostatní plocha
- Předpis pohledávky (311 0200/D647 0300): UD č. 24-004-00121 ze dne 09.02.2024
- Inkaso pohledávky ve výši KC: BV KB č. 21, Příchozí úhrada ve výši 2.750,00 Kč ze dne 31.01.2024 – UD č. 24-801-00021 ze dne 31.01.2024 (par. 3639/pol. 3111)
- Vyřazení pozemku z účetní evidence: UD č. 24-007-00007 ze dne 09.02.2024, 1.136,00 Kč (MD 554/DAL031 0500)

Smlouvy o věcných břemenech

- Obec v pozici povinného – dle smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku obce parc. č. 642/36, 642/2vše v k.ú. Jemnice u Oseka
- Jednorázová náhrada za zřízení VB: 4.500,00 Kč bez DPH
- Vyrozmění o provedeném vkladu, do KN ve věci sp. zn. V-3094/2024-307, Právní účinky zápisu k okamžiku: 21.06.2024
- VFA č. 24-002-00028, vystavena dne 24.06.2024, Dodavatel: obec Osek, Odběratel: EG.D, a.s., Označení dodávky: úhrada VB dle smlouvy, Celkem k úhradě: 5.445,00 Kč vč DPH
- Předpis pohledávky: UD č. 24-002-00028 ze dne 24.06.2024 (MD311/D609, 343)
- Inkaso pohledávky: BV KB č. 123, Příchozí úhrada ve výši 5.445,00 Kč ze dne 18.07.2024 – UD č. 24-801-00123 ze dne 18.07.2024 (MD231/D 311, par. 3639/pol.2119)
- Zařazení pozemků zatížených VB na příslušný AU dnem návrhu na vklad: UD č. 24-007-00123 ze dne 21.06.2024 - datum UZP (z 031 0500 na 031 0501)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Akce/projekt: "Osek – obnova veřejného osvětlení" - přezkoumání dle vnitřní Směrnice k zadávání VZMR obcí Osek, Účinnost: od 01.06.2024, bod 4. II. kategorie stavební práce od 200.000 Kč do 1.800.000,00 Kč, bod 6.
- Výzva třem uchazečům – doloženo 3 email ze dne 03.07.2024
- Lhůta pro podání nabídek: byla určena telefonicky do 31.07.2024
- Nabídky zaslány 3 x emailem
- UNIELEKTO STRAKONICE, s.r.o., IČ: 472 39 514, Nabídková cena: 642.214,90 Kč
- ELEKTOSTAV STARKONICE S.R.O., IČ: 472 39 034, Nabídková cena: 672.551,60 Kč
- Elektromontáže Blatná spol. s r.o., IČ: 482 01 154, Nabídková cena: 689.771,25 Kč
- ---
- Usnesení ZO č. 20-246 ze dne 09.08.2024: schválení dodavatele na akci "Osek – obnova veřejného osvětlení" firmu UNIELEKTO STRAKONICE, s.r.o., IČ: 472 39 514, s nejnižší nabídkovou cenou 777.080,03 Kč vč. DPH (Nabídková cena bez DPH): 642.214,90 Kč
- Objednávka ze dne 16.08.2024
- Smlouva o dílo ze dne 19.09.2024, Zhotovitel: UNIELEKTRO Strakonice, IČ: 47239514, Předmět plnění "Osek – Obnova veřejného osvětlení", Doba plnění: dokončení a předání díla: 15.12.2024, Cena díla: celkem bez DPH: 642.214,90 Kč, cena vč. DPH: 777.080,03 Kč
- Zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele:
- <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00251631>: 03.01.2025
- PLNĚNÍ:
- DFA č. 2430332 vystavena dne 20.12.2024, Dodavatel: UNIELEKTO STRAKONICE, s.r.o., IČ: 472 39 514, Označení dodávky: dle smlouvy o dílo ze dne 19.09.2024 "Osek – Obnova veřejného osvětlení", Celkem k úhradě: bez DPH: 611.059,30 Kč, tj. 739.381,75 Kč vč. 21 % DPH
- Předpis závazku (511): UD č. 24-001-00310 ze dne 20.12.2024
- Úhrada závazku: BV KB č. 212, Debetní obrat ve výši 739.381,00 Kč ze dne 20.12.2024 – UD č. 24-801-00212 ze dne 20.12.2024 (par. 3631/pol. 5171)
- Zápis o přejímce dokončené stavby ze dne 09.12.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název VZMR na dodávku: "Nákup Štěpkovače"
- Předpokládaná hodnota VZMR nad 150.000,00 Kč (kontrola dle vnitřní směrnice bod 4. Kategorie veřejných zakázek malého rozsahu dle výše předpokládané hodnoty a předmětu plnění – II. kategorie: nad 150 000,00 Kč do 1.000.000,00 Kč a bod 6. Zadávání zakázek II. kategorie, 6.1 na základě průzkumu trhu – zajištění cenových nabídek od 3 dodavatelů, např. formou ceníku na internetu
- Nabídky:
 1. Agrozet – nabídková cena: 318.000,00 Kč bez DPH
 2. CIME s.r.o. – nabídková cena: 352.000,00 Kč
 3. Zemědělské potřeby M+S s.r.o.: 351.263,00 Kč
- Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Osek, bod 235 – předsedající předložila cenové nabídky na nákup štěpkovače větví, Usnesení ZO č. 19-235: "ZO schvaluje výběr dodavatele na štěpkovač větví firmu Agrozet České Budějovice a.s., U Sirkárny 30, 371 55 České Budějovice, s nejnižší nabídkovou cenou 318.000,00 Kč
- DFA č. 4514200064, vystavena dne 10.09.2024, Dodavatel: AGROZET České Budějovice, a.s., Označení dodávky: Štěpkovač, Typ: LS 160 T, Výr. č.: 2024096, Celkem k úhradě bez DPH: 318.000,00 Kč, Celkem k úhradě vč. DPH: 384.780,00 Kč

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k zadávání VZMR obcí Osek, Účinnost: od 01.06.2024
- bod 4. II. kategorie stavební práce od 200.000 Kč do 1.800.000,00 Kč, bod 6. Výzva třem uchazečům